

" SURAT PERINTAHAN PEMERINTAH "

No. \_\_\_\_\_

Pada hari ini tanggal 1 Februari 1900 tujuh puluh satu, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

A. Drs. Idris Adny  
Kepala Dinas, dan K. Propinsi Negerah Istiwa Atjeh, bertindak dalam hal ini untuk dan atas nama Pemerintah Negerah Propinsi Daerah Istiwa Atjeh, selanjutnya disebut sebagai :

den 1.

B. Direktur O.V. RINA KARIA, Pemborong Bangunan Umm Djelalan Diponegoro No.170 Banda Atjeh monilih dalam peresidangan ini tempat alamat jang umum dan tetap pada Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Banda Atjeh selanjutnya disebut sebagai :

PIHAK KEDUA

telah mengadakan persetujuan sebagai berikut :

Pihak Pertama didalam jabatan tersebut diatas telah memberi tugas kepada pihak Kedua dan Pihak Kedua telah menyerimun dengan sekerendek direktai, untuk menjelenggarakan pokerijsan : " Penambahan 3(tiga) lokal Gedung S.D. Negeri + 1 Lokal Kantor Guru di Kampung Subareng Banda Atjeh".

Patasal

II

Jang abah dan meningkat selama dalam surat piagam ini tidak ada perbedaan maka sjarak lampir dan manurut patunduk2 dari direktai.

Patasal

IV

Pekerdjaan jang diukur dan harus sesuai dengan sekerendek direktai, selesai diserahkan se-lambat2nya 60(eman puluh) hari almanak, terhitung dari tanggal peresiduan ini di perbut ketjuali hari2 hujan.

Patasal

V

Tempo pembayaran termaknud dalam pasal 55 S.U. adalah 20(dua puluh) hari almanak. Patasal

VI

nilamana panjerahan tidak dapat diserahkan dalam tempo jang telah ditontukan dalam pasal IV, maka Pemborong diwajibkan membayar denda 1.0.00(satu permenel) dari harga borongan untuk setiap harinya terlambat sampai se-tinggi2nya 5% (lima persen) dari harga borongan, denda mana diharuskan se-mata2 setelah habisnya tempo tertentu dengan diketujualikan ketentuan lebih dulu dari kelalain pemborong atas meneputi ke wajibkannya. Apabila pihak pertama berpendapat bahwa penjelenggaran pekerjaan tidak berdjalan lajut dan akan tidak begitu sebaik pihak pertama berhak menjabut konbali pekerjaan dari pihak kedua dan memerlukannya sendiri atau menderitun untuk diselesaikan kepada pemborongan lain.

Patasal

VII

Harga borongan berjumlah Rp. 3.757.000,- (tiga ratus tujuh ratus lima puluh tujuh ribu rupiah), dalam jumlah ini telah termasuk biaya administrasi, gumar rentjans dan pengawasan.

Patasal

VIII

Pembajaren uang harga borongan dilakukan 3(tiga) kali sebagai berikut : (1). Pembajaren termajin pertama sebesar 40% dari djumlah harga borongan dilakukan apabila prestasi kerja telah mentjapai 50%, dibayar Rp.1.502.800,-(satu ratus lima ratus dua ribu, delapan ratus delapan ratus rupiah).

(2). Pembajaren termajin kedua sebesar 50% dari djumlah harga borongan Rp.1.878.500,- (satu ratus delapan ratus tujuh puluh lima ratus rupiah) dilakukan apabila prestasi kerja telah mentjapai 100% (seluruhnya).

(3). Pembajaren termajin ketiga 10% dari djumlah harga borongan Rp.375.700,-(Tiga ratus tujuh puluh lima ratus tujuh ratus rupiah), dilakukan apabila pasal V telah dilampaui dan serah-terima dilakukan

Patasal

IX

Jang bertindak sebagai

Jang bertimbak sebagai Direksi adalah Kepala Dinas P. dan K. Propinsi Daerah Istineuw Atjeh, dan sebagai Direksi Teknik adalah Kepala Dinas Peledakan Umum Propinsi. Daerah Istineuw Atjeh atau salah seorang Pegawai Jang di tunjuk olehnya.

Fatwal X

Ongkos dari Persewidjuan ini (ongkos ben meturai kontrak) sebesar 1 o/o (satu persen) dari harga barang dilekatkan pada surat kontak pertama (asli) dan meturai Rp. 50,- (lima puluh rupiah) dilekatkan pada surat kontak kedua, dan kesamana bisanya ini dibebankan kepada Pemborong.

Dankienlah surat persewidjuan ini diperbut dalam runtung 10 (sepuluh) serupa pada tengal, bulan dan tahun seperti tersebut diatas.

PILAIK PERELIA :  
KEPALA DINAS P. DAN K. PROPISTI  
DAERAH ISTINEUW ATJEH



1921-1922

S. KOMARYADI  
Direktur

PENGARAH BANGUNAN  
K. S. D. M. C. I. P. L. A.  
BANDA ATJEH

Kopie di Dinas Peledakan Umum Propinsi  
daerah Istineuw Atjeh



Mengetahui :

Kepala Daerah Propinsi Daerah  
Istineuw Atjeh.

Gubernur Daerah



Mohamed Haasan Basry S.H.  
11 Waga Djaksa Nrp. 66164--

"**SJARATZ DAN PERGUNJUAN**"

(**MURK DI VOORLAADEN**)

Untuk : "P o n a n b a h a n Y(tien) lokal Gedung S.D. Nagari  
+ 1 lokal Kantor Guru2 di Kampung Sakarana N. Atjeh"

I S I R I N G K A S

Patal

I : Sirat bangunan.

II : Selainnya pekordjam.

III : Tempo peneliharaan oleh Pemborong.

IV : Pembajaran yang bergera borongan.

V : Denda.

VI : Kosteledoran.

VII : Bahu - Harim.

VIII : Perbaikan pelakuan.

IX : Kasihan.

X : Biaya lain2.

XI : Penutup.

Patal I : Sifat bangunan

a. Bentuk dan ragamya pekordjam harus seenid dengan gunbar ruang dan miring, batuandjuze jang dibarkan oleh Mireki atau Kapela Niura pekordjam ungu propinsi Acehah Istimesa Atjeh atau Penguna Peleksan.

b. Miring2 dalam garis besarnya terdiri dari :

1. Romasi dari batu gunung dengan tjsampuran 1:4.

2. Miring bolting lokal dan kantor dengan pusingan batu & batu (miringgi korpel djendela dari lantai 0.80m) kemudian diploster litjin 1:3 dan selanjutnya dituruskan dengan pusingan dinding papan maranti tebal 2 cm dikotan litjin satu dan lainnya makai lidah.

3. Tiang2, perka juan & stop, kosong2 pintu/djendela dari kaju seumentok jang berkomplitoit baik.

4. Atap bangunan dipasang dari seng no.32 dan diamni.

5. Pauu pintu/djendela dari kaju maranti jaus tjukup totalnya dan berkenet baik.

6. Seluruh lantai bangunan dipasang lantai beton dengan tjsampuran 1:3:6 tebal 8 cm, keruian diploster litjin tjsampuran 1:3.

7. Tiang2, kosong2 pintu/djendela papan2 lesplank dan dinding papan bahagian bahagian luar dan dalam dikopur 36, dan dinding papan bahagian luar dikopur 36, tjet srem pastir, komdi an dikopur 3x.

8. Plapon dari eorniet buntan dalam Negri jang berkomplitoit baik dan ti-dok rotak, komdi an dikopur 3x

9. Pasampon karet duri tiang baton sepanjang 230 m'

10. Lantai seuk smer dengan piringan beton dan didinding dengan seng ko-kempita di tjet meni.

11. Lantauat sebutu smer dengan piringan beton dan didinding dengan seng ko-puing dragon.

12. Segala sesatu jang tidak tertulis dalam kesimpulan bangunan ini diamper es-telah tertulis.

13. Sebelum pekordjam dimulai lepasan pekordjam untk ini harus dibersihkan dari segala kotoran, tunibahan, pohon2, tunggal2 dan sebagainya baru lab protil2 boleh dipasang dan galan atau tishunun dimulai.

14. Selanjutnya semua bahan2 dan rusun2 harus jang berkomplitoit baik dan jang mana dirkir oleh Mireki maka dalam tempo 2 x 24 djam harus diseing kirakan dari tempat pekordjam.

Patal II : selainnya pekordjam

Pekordjam jang dimulai harus selain diawrah-turukan m-lambat2nja 60(eman puluh) hari almanak assudah kurat perdjendjam dikonda tangani.

Patal III : Tempo pemeliharaan oleh Pemborongan.

a. Sama 20 hari seendah pekordjam diterima baik maka tardapt hakurangun kesimpurnaan unguu botjar, rotak, miring, tjet lantau, bujan2 terlepas atau kurang pas adalah meni,jadi beban banggunganya pemborong.

b. Djikalau setelah kepadaja diberi tahukui tentang hal ini maka tetep tidak diselenggarakan kekurangan kesimpurnaan jnt, dapat dilordjekan oleh pinak lain atas biaya diari si,saborong.

Patal IV : Pembajaran ungg haran borongan.

Surat ikian ungg haran borongan diambil samasi amara num 4 salma 1 wtt

Surat Perdjendjar Pemborongan

A. D. E. H. B.

- b. Jika punya uang tidak dibayar segera penyelesaian pokerdjaan sebagaimana tersebut diatas II ditaras, maka si pemborong dikonakan denda 1 % (satu persen) dari harga barang.

Patent VI : Etoile dorée.

- Dijikala fermjata bahwa pekerjaan dari sehari keesokan hari tidak ada kemandjuan (telepon) dan tentang ketaledoran ini telah diberitahukan (diperingatkan) dengan surat kepada Pemohon dan hasilnya tetap tidak ada kemandjuan, maka borongan dapat di tahan (di batalkan) atau di ambil ti tidak lain.

tiap2 halaman dip

- b. Buku harian ini untuk menyatakan segala iohwal, perintah tambahan, pengaturan pekerjaan dan lain2 sebagainya dihari kemudian pada pihak tungan penjualan terakhir.

MEINER VERLAG

- Kesahatan

  - Ditampat pekerjaan harus tersedia :
    - Rondok untuk perken toran dan pergudangan.
    - Ubatzan untuk penolong pertama bagi pekerja.
    - Air minak dan bersih untuk minum para pekerja.
    - Djamban dan tempat menjutji anggota badan sensasiase terpelihara baik.  - Disediakan tempat pekerjaan harus dibersihkan dari segala kotoran2 sehingga kesehatan para pekerja tidak terganggu.

Gentle Medicines

- kontrak dan sebagainya dibebankan kepada si pemborong, demikian juga halnya dengan perangkoisan pemeriksaan (keuring) dari halan2 jang akan kebaikanja di sangai kan oleh direksal menerukun biaja dibebankan kepada si pemborong, dikenal terti ta bahen2 itu betul/kurang tidak baik tetapi obbalimja dibebankan kepada direktorat XI : Sesatu jang belum/tidak terang nangonai tjara melaksanakan pekerjaan atau konstruksi beginan2 dapat ditunjukan tertulis kepada Direktori/Binas Pekerjaan Umum Propinsi Daerah Istiema Atjeh, djawaben atau komptuuan nana mendapat pen- djelasan pula atau ditfstat di buku Harian.

Segala perselisihan jang timbul selama dalam pelaksanaan pekerjaan ini dapat diadili oleh Panitia Komisi van arbitrase jakni :

  - (1). Seorang ditundjuk oleh Pemborongan
  - (2). Seorang ditundjuk oleh direksei.
  - (3). Seorang jang ditundjuk oleh kedua belah pihak.

Penborong Bangunan 2 C

ENVCFONG BA

EARTHQUAKE

卷之三



Kopala Dinas P. dan K. Propinsi  
Daerah Letihwa Atjeh

1 Februari 1971.  
Dibuat oleh :  
ian Tripta Kusya Dinas P.U.

**Anggaran**

biaya Pemasangan 3 (tiga) lokal Gedung S.D.  
Negeri + 1 lokalkantor guru2 di Kampung  
Sukaramati Banda Atjeh..

4.

I. Pekardianum tanah

125,-	m <sup>2</sup> Galian tanah Anl.A.1	Rp.	141,-	Rp.	4.406,-
25%	" Timbunan batu kembali	"	777,-	"	2.438,75
160,-	" Timbunan pasir alas lantai Anl.A.16	Djumlah	1	Rp.	124.320,-

II. Pekardianum batu

71,-	m <sup>2</sup> Pondasi batu gunung Anl.G.5m	"	5.180,-	Rp.	367.760,-
11,-	" Penganggulding batu Anl.G.35m	"	7.699,-	"	84.669,-
140,-	m <sup>2</sup> Plaster dinding Anl.G.50k	"	232,-	"	32.420,-
260,-	" Lantai beton Anl.G.67	"	618,-	"	160.630,-
350,-	" Pipan eterniet Anl.G.5pl.VII	Djumlah	1	Rp.	246.820,-

III. Pekardianum kayu

4.50	m <sup>3</sup> Perekayuan kuda2 Anl.P.22	"	27.275,-	Rp.	122.737,50
3.50	" Kosen2 pintu/djendela Anl.P.26	"	28.123,-	"	90.430,50
15,-	m <sup>2</sup> Pintu pensel Anl.P.35	"	4.351,-	"	65.265,-
12,-	" Kisi2 jalensi Anl.P.34	"	5.558,-	"	66.696,-
110,-	m <sup>2</sup> Kawat matadeplore dikira	"	120,-	"	13.200,-
270,-	m <sup>2</sup> Dinding papan Anl.P.37	"	808,-	"	218.160,-
15,-	" Papanz losplank Anl.P.37	"	808,-	"	12.120,-
15,-	" Skram djendela pensel Anl.P.35	"	4.551,-	"	56.563,-
8,-	" Djendela kota Anl.P.36	"	4.643,-	"	37.144,-
		Djumlah	1	Rp.	690.316,-

IV. Pekardianum atap

260,-	m <sup>2</sup> Rangka atap-seng Anl.K.26	"	300,-	Rp.	70.000,-
260,-	" Atap seng no.32 Anl.H.6	"	657,-	"	170.820,-
32,-	m <sup>2</sup> Babungan seng Anl.H.10	"	277,-	"	8.864,-
65,-	" Membrane atap seng dikira	"	588,-	"	38.220,-
22,-	" Langitjet jet pintu/djeniela Anl.Supl.IX	"	41,-	"	9.702,-
		Djumlah	1	Rp.	305.606,-

V. Pekardianum tiat & kapuran

270,-	m <sup>2</sup> Matapapur dinding siram pasir Anl.K.26	"	260,-	Rp.	70.200,-
320,-	" Mengapur eterniet Anl.G.53	"	39,-	"	12.670,-
260,-	m <sup>2</sup> Talang atap Anl.H.10	"	275,-	"	71.500,-
400,-	" Langitjet jet pintu/djeniela Anl.Supl.IX	"	276,-	"	110.400,-
		Djumlah	1	Rp.	264.970,-

VI. Pekardianum Pagar

Pagar 220,- m'

Perhi tungan untuk 2,50 m'

1.50	m <sup>2</sup> Basl alku 1kg	"	1.600,-	Rp.	2.400,-
0,10	m <sup>2</sup> Beton tjor Anl.G.41	"	7.879,-	"	787,90
20,-	m <sup>2</sup> Kawat duri	"	75,-	"	1.500,-

Onkos penutup tan lobang dll

Galian tanah/pasir lantai kerja

Untuk 1,- m<sup>2</sup> = 1/2,50 x Rp.5.017,90  
Pagar sepanjang 220,- m<sup>2</sup> = 220 x Rp.2.007,-  
1,- bh pintu gesbang dari besi

Djumlah

Rp.

VII. Pembuatan sumur

14,-	m <sup>3</sup> Galian tanah Anl.A.1	"	141,-	Rp.	1.974,-
5,-	" Timbunan batu Anl.A.18	"	777,-	"	3.885,-
6,-	" Pasangan batu gunung Anl.G.35m	"	5.180,-	"	31.080,-
16,-	m <sup>2</sup> Lantai beton Anl.G.67	"	618,-	"	9.000,-
1,-	m <sup>3</sup> Perkajum tiang2 dinding Anl.P.22	"	27.275,-	"	727.500,-
62,-	m <sup>2</sup> Dinding seng/pintu Anl.H.8	"	657,-	"	40.734,-
9,-	bh Tjintjin sumur Ø 1 m'	"	1.500,-	"	13.500,-
1.50,-	m <sup>2</sup> Membrane dinding seng	"	275,-	"	75.750,-
1,-	bh Pompa dragon	"	15.000,-	"	15.000,-
	Pipa2 seluruh air dikira	"	80.000,-	"	80.000,-

liembuat sebuah toren air konstruksi kuju dg drom dikira

Djumlah :

Rp.

274.086,-

VIII. Pekerjaan halaman

Pembangunan pohon dalam lapangan dibersihkan	Rp.	20.000--
50-- " 3 Tumbuhan lilin	"	21.000--
15-- " Batu gunung	"	10.500--
60-- " Kerikil batu	"	45.000--
Mereka yang belum dikira	"	55.000--

IX. Pekerjaan lahan lain

Pengangkutan bahan2	Rp.	35.000--
Kuntjil, engsel, hak angin dll	"	55.000--
Pengawasan	"	16.000--
Gambar besi/kontrak/tjetak gambar	"	25.000--
Pondok kardja	"	15.000--
Administrasi/rentjana	"	25.000--

Djumlah :

Rp. 151.000--

H I M P U N A N :

I. Pekerjaan tanah	Rp.	146.383,75
II. Pekerjaan batu	"	894.449--
III. Pekerjaan kaju	"	690.316--
IV. Pekerjaan atap	"	305.606--
V. Pekerjaan tjot & kapurua	"	264.970--
VI. Pekerjaan pagar	"	496.610--
VII. Pekerjaan sumur	"	274.066--
VIII. Pekerjaan halaman	"	131.500--
IX. Pekerjaan lain lain	"	151.000--

± 10% Keuntungan pembiroongan

Djumlah : Rp. 3.663.864,-

2% braket ..... ~~Rp. 3.663.864,-~~

Djumlah : Djumlah besar Rp. 3.757.000,-

( Haga duit tudjuh ratus lima puluh tudjuh ribu rupiah )

Banda Atjeh, 1 Februari

Tahun 1971.

Mibusut oleh :

Kepala Seksi Pelaksanaan Teknik  
Bagian Tjipta Karya Dinas PU Prop. Banda

Daerah Istiqlal Atjeh

Kepala Dinas P. dan K. Propinsi

Tjipta Karya

• R. Partono B.A.S. •

Dike tahuhi/misctudjui,  
Kepala Dinas P. dan K. Propinsi  
Daerah Istiqlal Atjeh

• Drs. Idris Adamy •



M O T U L E N . -

No:17/PAT/1971.-

RAPAT PANITIA LELANG BORONGAN PEKERJAAN/PROJEK  
PEMBANGUNAN PROPINSI DAERAH ISTIMEWA ATJEH.

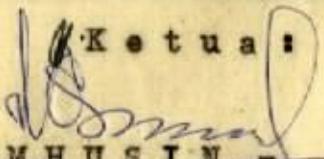
Tanggal	: 1 Februari 1971.-
Djam	: 12.00 s/d 14.00 Wib.
Bertempat	: Kantor Dinas P dan K Propinsi Daerah Ist. Atjeh.
H a d i r	: 1. M.Husin sebagai Ketua/Anggota. 2. Drs.Idris Adamy sebagai Wkl.Ketua/Anggota. 3. Drs.Anwar Aly sebagai Anggota. 4. M.Daud Madjid sebagai Anggota. 5. Zulkifli Ibrahim sebagai Anggota. 6. Jacob Jusuf sebagai Sekretaris Panitia/bukan Anggota. 7. Alamsjah Abdullah sebagai Pembantu Sekretaris Paniti/bukan Anggota. 8. M.Husin Affan sebagai Pemb.Ketua/bukan Anggota. 9. T.Banuruddin sebagai Pemb.Wkl.Ketua/- bukan Anggota.
I.A t j a r a	: Untuk menentukan perlu atau tidaknya ditender penambahan lokal2 SD.Kampung Sukaramai dan SD.Kampung Keramat pada 6 lokal yang telah ditender.
II.Keadaan SD.Kp. Sukaramai dan SD.Kp.Keramat.	<p>a. <u>SD.Kp.Sukaramai.</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Jang sudah ditender 3 lokal + pagar + sumur dan WC.</li><li>- Rentjana penambahan 3 loksl + sebuah kantor sekolah 7 x 6 + pagar + tibunan + toren air dengan pompa dragon dan sambungan pipa ketjil ke WC.</li></ul> <p>b. <u>SD.Kp.Keramat.</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- jang sudah ditender 3 lokal + pagar + sumur dan WC.</li><li>- Rentjana penambahan 3 lokal + sebuah Kantor sekolah 7 x 6 + pagar dan toren air dengan pompa dragon beserta pipa ketjil ke-masing2 WC.</li></ul>
III.KESIMPULAN.	Panitia berkesimpulan, penambahan 3 lokal + sebuah kantor sekolah 7 x 6 + pagar + timbunan + toren air dengan pompa dragon dan sambungan pipa ketjil ke WC.Sekolah Dasar Kampung Sukaramai dan penambahan 3-lokal + sebuah kantor sekolah 7 x 6 + pagar dan toren air dengan pompa dragon beserta pipa ketjil ke-masing2 WC Sekolah Dasar Kampung Keramat <u>tidak perlu ditender</u> , tetapi dilanjutkan tambahannya oleh pemborong-pemborong jang sedang melaksanakan pembangunan SD.dimaksud masing2.

1. CV.Bima Karya Banda Atjeh ditunjuk untuk melaksanakan landjutan penambahan bangunan SD.Kampung Sukaramai.
2. Fa. Assagaf Banda Atjeh ditunjuk untuk melaksanakan landjutan penambahan SD.Kampung Keramat.

Penunjukan tersebut diatas dengan ketentuan dan pertimbangan sebagai berikut:

1. Harga kesatuan bahan dan upah untuk pekerjaan landjutan bangunan SD.Kampung Sukaramai dan landjutan bangunan SD.Kampung Keramat seperti tersebut diatas, sama (harus disesuaikan) dengan harga lampiran bahan dan upah menurut Berita Atjara Tender No.148/PAT/1970 tanggal 17 Nopember 1970 yang masing2 dikerdjakan oleh CV.Bima Karya dan Fa.Assagaf.
2. Penunjukan CV. Bima Karya dan Fa.Assagaf untuk melanjutkan bangunan2 tersebut, Panitia mendasarkan kepada adanya keseragaman pekerjaan teknik bangunan dimaksud.

PANITIA LELANGGORONGAN PEKERJAAN /PROJEK  
PEMBANGUNAN PROPINSI DAERAH ISTIMEWA ATJEH.

Ketua :  
  
= M. H U S I N =

Mendatangi:

An. GUBERNUR KEPALA DAERAH PROPINSI DAERAH  
ISTIMEWA ATJEH.-

Sekretaris Daerah,



